

Министерство образования и науки Алтайского края
КГБПОУ «Алтайская академия гостеприимства»

СОГЛАСОВАНО

Советом академии
от «29» сентября 2020 г.
протокол № 77
секретарь Совета академии
Э.В. Юровская
регистрационный № IV-8

УТВЕРЖДЕНО

приказом директора
КГБПОУ «ААГ»
от «29» сентября 2020 г.
№ 06/25
В.Ф. Косинова



ПОЛОЖЕНИЕ

о размере платы за пользование жилым помещением и коммунальные
услуги в общежитии для обучающихся

Барнаул 2020

I Общие положения

1.1. Настоящее Положение устанавливает порядок и процедуру определения и внесения платы за проживание в общежитии КГБПОУ «ААГ» (далее-Академия) обучающимися в академии по образовательным программам среднего профессионального образования.

1.2. Положение об оплате за проживание в общежитии Академии разработано

- «Жилищный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 N 188-ФЗ(с изменениями и дополнениями);

- Федеральный закон от 29.12.2012 N 273-ФЗ(с изменениями и дополнениями) «Об образовании в Российской Федерации»

- Федеральный закон от 21.12.1996г.N 159-ФЗ(с изменениями и дополнениями) «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей- сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»;

- Письмо Минобрнауки Российской Федерации от 26.03.2014 г.N 09-567«О направлении методических рекомендаций по расчету размера платы за проживание в общежитиях» и «Методическими рекомендациями по расчету размера платы за проживание в общежитиях образовательных организаций»;

- Устава Академии.

1.3.Порядок определения и размер платы за пользование жилым помещением

(платы за наем), платы за коммунальные услуги и платы за предоставление дополнительных услуг в общежитии устанавливается настоящим положением

и приказами директора Академии, в соответствии с действующими нормативными документами на очередной учебный год.

1.4. Оплата за проживание в общежитии обучающимися (плата за наем, коммунальные услуги) производится 2 раза в год: за сентябрь, октябрь, ноябрь, декабрь, январь до 10 сентября, за февраль, март, апрель, май, июнь до 10 февраля.

1.5. Плата за проживание в общежитии не взимается с обучающихся, являющихся детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, детьми-инвалидами, инвалидами I и II групп, инвалидами с детства, обучающихся, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне, обучающихся, являющихся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий либо имеющим право на получение государственной социальной помощи, а также обучающимся из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту в Вооруженных Силах Российской Федерации, во внутренних войсках Министерства внутренних дел Российской Федерации, в инженерно-технических, дорожно-строительных воинских формированиях

при федеральных органах исполнительной власти и в спасательных воинских формированиях федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, Службе внешней разведки Российской Федерации, органах федеральной службы безопасности, органах государственной охраны и федеральном органе обеспечения мобилизационной подготовки органов государственной власти Российской Федерации на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами "б" - "г" пункта 1, подпунктом "а" пункта 2 и подпунктами "а" - "в" пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года N 53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе".

1.6. Начисление оплаты за проживание в общежитии возлагается на главного бухгалтера.

1.7. Контроль за своевременностью внесения платы за общежитие возлагается на комендантов общежитий.

1.8. При невнесении платы за общежитие в течение месяца комендант ходатайствует перед администрацией Академией о расторжении договора найма жилого помещения в студенческом общежитии с данным обучающимся.

1.9. Финансовое обеспечение содержания студенческого общежития Академии осуществляется за счет:

- субсидии краевого бюджета на выполнение государственного задания;
- средств от иной приносящей доход деятельности, в том числе поступлений платы за общежитие от обучающихся.

1.10. Плата обучающихся за общежитие направляется на частичное покрытие расходов, связанных с содержанием общежития и обеспечением в них

Нормальных условий проживания (теплоснабжение, электроснабжение, горячее и холодное водоснабжение, водоотведение), на осуществление мероприятий по улучшению жилищно-бытовых условий, комплектование общежития мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и др.

II Размер платы за общежитие

2.1. Плата за общежитие включает в себя:

- плата за пользование жилым помещением (плата за наём);
- плата за коммунальные услуги (отопление, холодное водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, горячее водоснабжение).

В соответствии с частью 3 статьи 39 Федерального закона от 29.12.2012 N 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» Академия вправе снизить размер платы за наем и коммунальные услуги в общежитии для обучающихся.

2.2. Плата за пользование жилым помещением в общежитии (плата за наем) определяется исходя из занимаемой площади жилого помещения с учетом существующих нормативов обеспеченности жилыми помещениями в общежитиях из расчета не менее шести квадратных метров жилой площади на одного человека.

2.3. Размер платы за коммунальные услуги рассчитывается исходя из нормативов потребления коммунальных услуг и рассчитывается по тарифам, установленным администрацией Алтайского края.

2.4. Размер платы за коммунальные услуги может быть повышен (понижен) в связи с изменением нормативных документов, устанавливающих показатели и правила для расчета платы за коммунальные услуги.