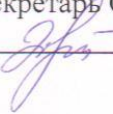



ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКЕ АЛТАЙСКОГО КРАЯ
КГБПОУ «АЛТАЙСКАЯ АКАДЕМИЯ ГОСТЕПРИИМСТВА»

СОГЛАСОВАНО
НА СОВЕТЕ АКАДЕМИИ
ПРОТОКОЛ № 62
ОТ «13» 09 2016
регистрационный № 1-95
секретарь Совета академии
 Э.В. Юровская

УТВЕРЖДАЮ
Директор КГБПОУ «ААГ»
В.Ф. Косинова
ПРИКАЗ № 162
ОТ «13» 09 2016



СОГЛАСОВАНО
НА СТУДЕНЧЕСКОМ
КООРДИНАЦИОННОМ
СОВЕТЕ
ПРОТОКОЛ № 2
ОТ «13» октябре
Президент СКС
 Е.П. Фефелова

**Программа
развития студенческих общежитий
КГБПОУ «Алтайская академия гостеприимства»
на 2017 – 2019 годы**

Барнаул 2016

ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

Наименование Программы	Программа развития студенческих общежитий КГБПОУ «Алтайская академия гостеприимства»
Основание для разработки Программы	Федеральный закон «Об образовании в Российской Федерации» от 29.12.2012 № 273-ФЗ Приказ Главного управления образования и науки Алтайского края от 14.10. 2016 № 1647.
Разработчики Программы	Заместитель директора по воспитательной работе, заместитель директора по АХЧ, заведующий отделом по воспитательной работе, заведующий социально-психологическим отделом, педагог-психолог, воспитатели общежития.
Исполнители Программы	Заместитель директора по воспитательной работе, педагогические работники, воспитатели общежития, заместитель директора по АХЧ, коменданты общежитий, председатели Советов студенческих общежитий.
Цель Программы	Создание благоприятных условий для проживания и личностного развития обучающихся, проживающих в общежитиях академии, включая их личную, общественную и иные формы безопасности
Задачи Программы	<p>1. Развитие материально-технической базы общежития, в том числе: ремонт и модернизация общежития с учетом требований современных нормативных документов; повышение устойчивости и надежности функционирования коммунальных систем жизнеобеспечения; улучшение качества жилищно-коммунального обслуживания потребителей.</p> <p>2. Формирование качественно новой социальной воспитывающей среды в общежитиях в том числе: создание условий для проявления инициативности студентов в вопросах улучшения условий быта и отдыха в общежитиях; развитие здорового образа жизни посредством привлечения студентов общежитий к занятиям физкультурой и спортом, пропаганды здорового образа жизни, профилактики вредных привычек и асоциальных проявлений в студенческой среде. Расширение социальной инфраструктуры общежитий, в том числе: посредством создания в общежитии мест для работы психолога, социального педагога, педагога-психолога, мест для занятий физкультурой и спортом, комнат для отдыха и для занятий.</p> <p>3. Совершенствование системы управления общежитием в том числе: посредством повышения роли общественных организаций в управлении профессиональной образовательной организацией; посредством развития студенческого самоуправления в общежитии.</p> <p>4. Повышение уровня безопасности студентов, проживающих в общежитии.</p>
Структура Программы	<ol style="list-style-type: none"> 1. Введение 2. Цели и задачи Программы 3. Основные направления реализации Программы 4. Механизм реализации Программы 5. Ресурсное обеспечение Программы

<p>Направления Программы</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Развитие и содержание имущественного комплекса общежитий. 2. Повышение энергоэффективности здания общежития, снижение энерго- и ресурсопотребления. 3. Благоустройство территории общежитий. 4. Материально-техническое обеспечение общежитий. 5. Обеспечение взаимодействия всех структурных подразделений академии в рамках реализации проектов по совершенствованию воспитательной работы и созданию благоприятных условий для проживания обучающихся в общежитии. 6. Обеспечение занятости студентов, в том числе в вечернее время, проживающих в общежитии, посредством реализации мероприятий, направленных на освоение навыков самостоятельной организации жизни, самообслуживания и совместного проживания; развитие познавательных и художественно-творческих способностей; на укрепление здоровья; профилактику антивиталяного поведения и формирование коммуникативной культуры. 7. Развитие кадрового потенциала административно-управленческого персонала общежитий. 8. Обеспечение исполнения требований действующего законодательства. 9. Повышение уровня безопасности.
<p>Механизм реализации Программы</p>	<p>Механизм реализации Программы предполагает формирование ежегодных планов мероприятий по реализации Программы с указанием исполнителей, источников и объёма финансирования; перечня первоочередных мероприятий, вытекающих из ежегодного плана подразделений по реализации Программы; плана совместных действий различных структурных подразделений по реализации Программы;</p> <p>Общее руководство и контроль за реализацией Программы осуществляет директор академии, в части решения социальных вопросов и развития студенческого самоуправления – заместитель директора по воспитательной работе.</p>
<p>Сроки разработки и реализации Программы</p>	<p>Программа реализуется с 2017г. по 2019 г. на основе ежегодных планов.</p>
<p>Источники и объем финансирования Программы</p>	<p>Финансирование Программы предполагает использование средств краевого бюджета, внебюджетных средств академии и других источников финансирования.</p>
<p>Ожидаемые результаты</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Соответствие социальной инфраструктуры и материально-технической базы общежитий требованиям Сан-ПиН и современным стандартам жизнедеятельности. 2. Повышение эксплуатационной надежности зданий общежитий. 3. Повышение качества социовоспитывающей среды. 4. Снижение уровня правонарушений на территории общежитий, а также с участием студентов, проживающих в общежитии. 5. Повышение качества системы управления общежити-

	ями.
Показатели и индикаторы эффективности Программы	<p>1. Увеличение доли обучающихся, удовлетворенных условиями проживания в общежитиях (до 100%).</p> <p>2. Отсутствие аварий и инцидентов технического характера.</p> <p>3. Снижение количества правонарушений общественного порядка и нарушений Правил проживания в общежитии (менее чем средний уровень правонарушений по Алтайскому краю...).</p> <p>4. Увеличение доли участников мероприятий, проводимых в общежитии (до 95%).</p>

Положения настоящей Программы развития общежитий КГБПОУ «Алтайская академия гостеприимства» соответствуют Уставу академии, положениям программы развития Алтайской академии гостеприимства .

Краткая информационная справка о студенческих общежитиях КГБПОУ «Алтайская академия гостеприимства»:

№ п/п	Общежитие	Адрес	Проектная мощность	Год постройки здания общежития
	<u>Общежитие № 1</u>	656060, г. Барнаул, ул. Кавалерийская, 18а.	200	1974 г
	<u>Общежитие № 2</u>	656г. Барнаул, ул. Юрина, 203	180	1969 г
	<u>Общежитие № 3</u>	656023, г. Барнаул, ул. Э.Алексеевой, 40	200	1966 г

1. На 01.11.2016 г. в общежитиях проживают:

- Общежитие № 1 – 193 человека;
- Общежитие № 2 – 172человека;
- Общежитие № 1 – 197 человек.

2. Кадровый состав общежития № 1:

- Воспитатель – 1 чел
- Вахтер- 4 чел.
- Уборщица – 2 чел;
- Дворник – 1 чел.
- Комендант – 1 чел
- Сантехник – 1 чел;
- Электрик – 1 чел;
- Рабочий, обслуживающий дом – 1 чел

Всего 12 работников

Кадровый состав общежития № 2:

- Воспитатель – 4 чел
- Вахтер- 4 чел.
- Уборщица – 2 чел;
- Комендант – 1 чел

Всего 11 работников

Кадровый состав общежития № 3:

Воспитатель – 4 чел
Вахтер- 4 чел.
Уборщица – 3 чел;
Дворник – 1 чел.
Комендант – 1 чел
Кастелянша – 1 чел.
Всего 14 работников

1. Введение

За период 2012-2016 гг. в КГБПОУ «Алтайская академия гостеприимства» проводилась работа по совершенствованию материальной базы общежитий. В указанный период времени было выполнено.

1. Капитальный ремонт 2 этажа общежития № 3 на сумму 569 тысяч рублей;
2. Ремонт душевой и общественного туалета общежития № 2 на сумму 26 тысяч рублей;
3. Закуплена мебель в общежития академии на сумму 320 тысяч рублей;
4. Закуплены постельные принадлежности и мягкий инвентарь в общежития академии на сумму 271 тысяча рублей

Требования законодательства по повышению энергетической эффективности зданий поставили вопросы по утеплению фасадов и проведению комплекса работ по снижению потребления энергоресурсов. Стала очевидной необходимость выделения первоочередных объектов для вложения имеющихся средств.

Проведённый в 2015 году мониторинг удовлетворённости студентов деятельностью профессиональной образовательной организации, отразил средний уровень удовлетворённости студентов качеством услуг, предоставляемых общежитием. Среди основных социальных проблем можно выделить следующие: решение жилищно-бытовых проблем, снижение уровня различных отклонений от социальных норм, качественное улучшение организации творчества и досуга, потребность в совершенствовании системы питания в общежитиях, социально-психологической поддержки, занятий физкультурой и спортом.

Необходимо дальнейшее совершенствование материальной базы общежитий, оснащение жилых комнат и мест общего пользования.

Всё это в совокупности приводит к необходимости решения проблемы программными средствами.

Настоящая Программа подготовлена с учетом анализа состояния материально-технической базы общежитий, потребностей студенческого самоуправления общежитий в реализации воспитательных и внеучебных мероприятий со студентами, на основе итогов мониторинга студентов, проживающих в общежитиях, и направлена на приведение в соответствие с требованиями нормативных документов имущественного комплекса общежитий, улучшение материально-технического обеспечения и повышение активности студентов в решении социальных проблем.

2. Цель и задачи программы

2.1 Цель Программы: создание благоприятных условий для проживания и личностного развития обучающихся, проживающих в общежитиях академии, включая их личную, общественную и иные формы безопасности.

2.2. Задачи Программы:

1. Развитие материально-технической базы общежитий, в том числе: ремонт и модернизация общежитий с учетом требований современных нормативных документов; повышение устойчивости и надежности функционирования коммунальных систем жизнеобеспечения; улучшения качества жилищно-коммунального обслуживания потребителей.

2. Формирование качественно новой социальной воспитывающей среды в общежитиях в том числе: создание условий для проявления инициативности студентов в вопросах улучшения условий быта и отдыха в общежитиях; развитие здорового образа жизни посредством привлечения студентов общежитий к занятиям физкультурой и спортом, пропаганды здорового образа жизни, профилактики вредных привычек и асоциальных проявлений в студенческой среде. Расширение социальной инфраструктуры общежитий, в том числе: посредством создания в общежитии мест для работы психолога, социального педагога, педагога-психолога, мест для занятий физкультурой и спортом, комнат для отдыха и для занятий.

3. Совершенствование системы управления общежитиями в том числе: посредством повышения роли общественных организаций в управлении академией; посредством развития студенческого самоуправления в общежитиях.

4. Повышение уровня безопасности студентов, проживающих в общежитиях.

3. Основные направления реализации программы развития общежития

№ п/п	Мероприятие	Срок выполнения	Ответственный	Ожидаемый результат
1	2	3	4	
Задача 1. Развитие материально-технической базы общежития (ий)				
	Мероприятие 1. Развитие и содержание имущественного комплекса общежития (ий)			
	Общежитие №1 ул.Кавалерийская 18а			
1.1.1.	Косметический ремонт: лестничных маршей № 1-2 в здании общежития.	2017-2019 г.	Зам.дир. АХР	Повышение комфортности проживающих в общежитии обучающихся
1.1.2.	Текущий ремонт жилых комнат с заменой входных дверных полотен в количестве не менее 5 комнат ежегодно	2017-2019 г.	Зам.дир. АХР	Повышение эксплуатационной надежности, приведение в соответствие с требованиями санитарных норм, снижение тепловых потерь
1.1.3.	Текущий ремонт (кухонь, туалетов, коридоров)	2017-2019 г.	Зам.дир. АХР	Приведение в соответствие с требованиями санитарных норм
1.1.4.	Ремонт туалета общего пользования.	2017-2019 г.	Зам.дир. АХР	Приведение в соответствие с требованиями санитарных норм
1.1.5.	Косметический ремонт душевых.	2017-2019 г.	Зам.дир. АХР	Приведение в соответствие с требованиями санитарных норм
1.1.6.	Устройство навесов над балконами.	2017-2019 г.	Зам.дир. АХР	Повышение эксплуатационной надежности
	Общежитие №2 ул.Юрина 203			
1.1.7.	Текущий ремонт мест	2017-	Зам.дир.	Приведение в соответствие с

	общего пользования (кухонь, умывальных комнат, туалетов)	2019 г.	АХР	требованиями санитарных норм
1.1.8.	Текущий ремонт жилых комнат с заменой входных дверных полотен в количестве не менее 5 комнат ежегодно	2017-2019 г.	Зам.дир. АХР	Повышение комфортности проживающих в общежитии обучающихся
1.1.9.	Текущий ремонт душевых	2017-2019 г.	Зам.дир. АХР	Приведение в соответствие с требованиями санитарных норм.
Общежитие №3 ул. Э.Алексеевой 40				
1.1.10	Лестничный марш №1	2017-2019 г.	Зам.дир. АХР	Повышение комфортности проживающих в общежитии обучающихся
1.1.11	Установка ограждения крыши.	2017-2019 г.	Зам.дир. АХР	Повышение эксплуатационной надежности, приведение в соответствие с требованиями пожарных норм.
1.1.13	Капитальный ремонт фасада общежития	2017-2019 г.	Зам.дир. АХР	Повышение эксплуатационной надежности
1.1.14	Текущий ремонт внутренних инженерных систем водоснабжения.	2017-2019 г.	Зам.дир. АХР	Повышение эксплуатационной надежности
1.1.15	Текущий ремонт приемков здания общежития с устройством новых навесов.	2017-2019 г.	Зам.дир. АХР	Повышение эксплуатационной надежности
1.1.16	Ремонт дорожного покрытия противопожарного проезда между зданиями	2017-2019 г.	Зам.дир. АХР	Приведение в надлежащее состояние противопожарного проезда
1.1.17	Косметический ремонт душевых.	2017-2019 г.	Зам.дир. АХР	Приведение в соответствие с требованиями санитарных норм.
1.1.18	Ремонт участка кровли.	2017-2019 г.	Зам.дир. АХР	Повышение эксплуатационной надежности
Мероприятие 2. Повышение энергоэффективности здания общежития, снижение энерго- и ресурсопотребления				
1.2.1.	Реализация утвержденного плана (концепции) ресурсосбережения и энергосбережения по общежитию (ям)	Согласно срокам, установленным утвержденным планом	Зам.дир. АХР	Повышение энергетической эффективности здания(ий), снижение потерь при передаче и потреблении ресурсов, уменьшение потребления энергоресурсов
Мероприятие 3. Благоустройство территории общежития (ий)				
1.3.1	Текущий ремонт отмостки зданий общежития №3	2017-2019 г.	Зам.дир. АХР	Обеспечение отвода дождевых и талых вод, исключение протечек в подвальные

				помещения
1.3.2.	Благоустройство участков территории общежитий 1, 2, 3	2017-2019 г	Зам.дир. АХР, Команданты общежитий	Обеспечение отвода дождевых и талых вод от здания общежития
1.3.3.	Устройство цветников и газонов на прилегающей к общежитиям 1, 2, 3 территории	2017-2019 г	Зам.дир. АХР, Команданты общежитий	Создание благоприятных эстетических условий
1.3.4	Ремонт дорожного покрытия общежития №2	2017-2019 г	Зам.дир. АХР	Приведение в надлежащее состояние противопожарного проезда
Мероприятие 4. Материально-техническое обеспечение общежития (ий)				
1.4.1	Замена стиральных машин	2017-2019 г	Зам.дир. АХР	Создание комфортных условий для проживания
1.4.2	Замена изношенной мебели (кроватей, столов, стульев, полок, шкафов и др.) в жилых помещениях общежития	2017-2019 г	Зам.дир. АХР	Приведение в соответствие с «Типовыми нормами оборудования мебелью и другим инвентарем общежитий», создание комфортных условий проживания
1.4.3	Замена мягкого постельного инвентаря	2017-2019 г	Зам.дир. АХР	Приведение в соответствие с санитарными нормами, создание комфортных условий проживания
1.4.4	Замена плит, находящихся в эксплуатации более 5-ти лет, в местах приготовления пищи	2017-2019 г	Зам.дир. АХР	Повышение безопасности при эксплуатации оборудования
1.4.5	Оснащение спортивных помещений общежитий спортивным инвентарем (велотренажеры, спортивные скамейки, столы для настольного тенниса и др.)	2017-2019 г	Зам.дир. АХР руководитель физвоспитания - Колотов А.П	Создание благоприятных условий для занятий физической культурой
Задача 2. Формирование качественно новой социальной воспитывающей среды в общежитиях в том числе: создание условий для проявления инициативности студентов в вопросах улучшения условий быта и отдыха в общежитиях; развитие здорового образа жизни посредством привлечения студентов общежитий к занятиям физкультурой и спортом, пропаганды здорового образа жизни, профилактики вредных привычек и асоциальных проявлений в студенческой среде. Расширение социальной инфраструктуры общежитий, в том числе: посредством создания в общежитии мест для работы психолога, социального педагога, педагога-психолога, мест для занятий физкультурой и спортом, комнат для отдыха и для занятий				
Мероприятие 1. Обеспечение взаимодействия всех структурных подразделений академии в рамках реализации проектов по совершенствованию воспитательной работы и созданию благоприятных условий для проживания обучающихся в общежитиях				
2.1.1.	Создание Студенческого пресс-центра (сектор)	Март 2017	Зам. директора по ВР Зав. отде-	Качественное обновление информационных технологий и форм коммуникатив-

			лом по ВР	ного взаимодействия студентов и сотрудников академии
2.1.2.	Проведение рейдов по студенческому общежитиям и плановых проверок выполнения дисциплинарных обязательств студентами и представителями студенческого самоуправления	По графику	Директор, Заместитель директора по ВР, Кураторы групп Воспитатели	Усиление дисциплинарного контроля со стороны администрации академии, повышение культурного уровня студентов, усиление ответственности кураторов академических групп за проводимую работу
2.1.3.	Просмотр видеофильмов, направленных на формирование коммуникативных навыков и культуры общежитий у студентов, проведение бесед, лекций, тренингов и др.	Ежемесячно	Зав. отделом по ВР, Воспитатели, педагоги-психологи	Повышение культурного и образовательного уровня у студентов
2.1.4.	Организация работы в общежитиях педагога-психолога	2017-2019 г	Заместитель директора по ВР педагога-психологи	Усиление мер по профилактике конфликтных ситуаций, улучшение психологического здоровья студентов.
2.1.4.	Организация работы школы студенческого актива (организация и проведение мастер-классов и тематических лекций для членов Совета общежития)	2017-2019 г	Заместитель директора по ВР, Зав. отделом по ВР, педагог дополнительного образования, преподаватель-координатор ССУ	Расширение студенческих инициатив, повышение статуса членов Совета общежития, усиление блока социальных проектов развития общежития.
2.1.5.	Поощрение студентов академии - членов Совета общежития и активистов общежитий	2017-2019 г	Директор, заместитель директора по ВР, Зав. отделом по ВР	Повышение у студентов мотивации к общественной деятельности
	Мероприятие 2. Обеспечение занятости студентов, в том числе в вечернее время, проживающих в общежитиях, посредством реализации мероприятий, направленных на освоение навыков самостоятельной организации жизни, самообслуживания и совместного проживания; развитие познавательных и художественно-творческих способностей; на укрепление здоровья; профилактику антивитаального поведения и формирование коммуникативной культуры			
2.2.1.	Организация и проведение спортивных соревнований	2017-2019 г	Зам. директора по	Формирование потребности в здоровом образе жизни,

	нований по различным видам спорта.		ВР, Зав. отделом по ВР, воспитатели	формирование жизнестойкости и профилактика антивицеального поведения
2.2.2.	Работа «Клуба выходного дня»	2017-2019 г	Зав. отделом по ВР, воспитатели	Организованный досуг обучающихся, выявление их творческого потенциала
2.2.3.	Проведение культурно – массовых и просветительских мероприятий по различным направлениям (гражданско-патриотическое, духовно – нравственное, художественно – эстетическое и др.)	2017 – 2019 гг. (ежемесячно)	Заместитель директора по ВР Зав. отделом по ВР, Воспитатели	Формирование у обучающихся нравственных, духовных и культурных ценностей и этических норм
Задача 3. Совершенствование системы управления общежитиями, в том числе посредством повышения роли общественных организаций в управлении КГБПОУ «Алтайская академия гостеприимства»; посредством развития студенческого самоуправления в общежитиях				
	Мероприятие 1. Обеспечение исполнения требований действующего законодательства			
3.1.1.	Обеспечение работы комиссии по распределению мест в общежитии	2017-2019 г	Зам. директора по ВР	Обеспечение гласности и прозрачности распределения мест иногородним студентам. Принятие объективных решений по наложению дисциплинарных взысканий и административных наказаний.
3.1.2.	Разработка и внедрение системы учета проживающих в студенческом общежитии (приобретение и внедрение автоматизированной системы учета проживающих в студенческих общежитиях)	2017-2019 г	Зам. директора по ВР, зав. отделом информатизации	Обеспечение оперативного контроля за исполнением жилищного законодательства в части норм жилой площади, приходящейся на одного проживающего, создание и ведение единой базы проживающих с учетными данными, обеспечение оперативного контроля за движением студентов в общежитии(ях)
	Мероприятие 2. Организация работы с детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, проживающих в общежитиях академии			
	Мероприятие 2.1. Социализация детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, проживающих в общежитиях			
2.1.1.1	Психолого-педагогическое сопровождение (адаптационные тренинги, индивидуальное консультирование, сопровождение)	2017-2019 г	Зав. соцпсих отделом, социальный педагог,	Успешная адаптация студентов в коллективе. Закрепление навыков самостоятельной организации жизни, самообслуживания и

	вождение в столовую, знакомство с учебным корпусом, посещение в вечернее время в общежитии)		педагог-психолог, воспитатель, кураторы	совместного проживания.
2.1.1.2.	Формирование бытовых навыков детей-сирот, проживающих в общежитиях (проведение конкурсов на лучшую комнату в общежитии; обустройство комнат для приготовления пищи; проведение мастер-классов по приготовлению пищи, ремонту одежды, планированию личного бюджета и т.д.)	2017-2019 г	Зав. соц-псих отделом, социальный педагог, педагог-психолог, воспитатель	Закрепление навыков самостоятельной организации жизни, самообслуживания и совместного проживания; Порядок и чистота в общежитии;
2.1.1.3.	Формирование здорового образа жизни (коллективный просмотр видеороликов социальной рекламы, направленной на профилактику правонарушений, употребления ПАВ, табакокурения и т.д.; организация и проведение спортивных соревнований по различным видам спорта)	2017-2019 г	Зав. соц-псих отделом, социальный педагог, педагог-психолог, воспитатель	Профилактика правонарушений, антивиталяного поведения, экстремизма, употребления алкоголя, ПАВ
2.1.1.4.	Формирование коммуникативной культуры (вовлечение в деятельность студенческого самоуправления; выпуски тематических стенгазет и создание видеопрезентаций о жизни в студенческом общежитии)	2017-2019 г	Зав. соц-псих отделом, социальный педагог, педагог-психолог, воспитатель	Укрепление корпоративной культуры, формирование навыков командообразования и взаимовыручки
	Мероприятие 2.2. Организация досуга детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, проживающих в общежитиях			
2.2.1.1.	Изучение интересов и склонностей детей – сирот (вовлечение их в клубы по интересам, спортивные секции, клубы, волонтерский отряд; ДНД Поздравления именинников через ежемесячный выпуск стенгазеты.)	2017-2019 г	Зав. соц-псих отделом, социальный педагог, педагог-психолог, воспитатели, кураторы	Формирование благополучного психологического климата среди проживающих в одной комнате и коллективе в целом; Развитие творческих способностей и умения работать в группе
2.2.1.2.	Повышение эффективив-	2017-	Зав. отде-	Создание условий для

	ности работы комнат отдыха и досуга (учебной комнаты)	2019 г	лом по ВР, воспитатели	успешной социально-психологической адаптации и самореализации в группе
Задача 4. Повышение уровня безопасности студентов, проживающих в общежитии				
Мероприятие 1. Повышение уровня пожарной безопасности				
4.1.1.	Установка ограждения крыши в общежитии № 3	2017-2019 г	Зам.дир. АХР	Повышение уровня пожарной безопасности
4.1.2.	Проведение учебных тренировок по эвакуации при возникновении чрезвычайных ситуаций в общежитиях академии	2017-2019 г	Зам.дир. АХР	Формирование практических навыков по эвакуации в экстренных ситуациях
4.1.3.	Контроль технического состояния первичных средств пожаротушения (огнетушителей), их перезарядка, при необходимости замена	2017-2019 г	Зам.дир. АХР	Повышение уровня пожарной безопасности
4.1.4.	Устройство в вестибюлях общежитий видеозон, обеспечивающих демонстрацию материалов, направленных на обеспечение пожарной безопасности, правила поведения при возникновении чрезвычайных ситуаций (ЧС), совмещенную с центральной системой МЧС РФ по Алтайскому краю по оповещению населения о возникновении ЧС.	2017-2019 г	Зам.дир. АХР	Повышение информированности студентов об обеспечении пожарной безопасности
4.1.5	Комиссионная проверка состояния жилых комнат и мест общего пользования на соответствие требованиям пожарной безопасности	2017-2019 г	Зам.дир. АХР	Повышение уровня пожарной безопасности
Мероприятие 2. Повышение уровня антитеррористической безопасности				
4.2.1.	Установка системы видеонаблюдения в здании общежития №3	2017-2019 г	Зам.дир. АХР	Повышение уровня антитеррористической безопасности, обеспечение оперативного контроля за соблюдением общественного порядка
4.2.2.	Установка автоматизированной системы ограничения и контроля доступа в здание общежития №3	2017-2019 г	Зам.дир. АХР	Обеспечение контроля, ограничение доступа и автоматизированный учет находящихся в общежитии людей
4.2.3.	Обновление наглядных материалов по антитер-	2017-	Зам.дир. АХР	Повышение информированности студентов по вопро-

	рористической безопасности в общежитиях №1,2,3.	2019 г		сам обеспечения антитеррористической безопасности
4.2.4	Обеспечение пропускного контроля	2017-2019 г	Зам.дир. АХР	Повышение уровня антитеррористической безопасности и обеспечение соблюдения общественного порядка

5. Механизм реализации Программы

Механизм реализации Программы предполагает ежегодное формирование следующих рабочих документов:

ежегодные планы мероприятий по реализации Программы с указанием исполнителей, источников и объема финансирования;

перечень первоочередных мероприятий, вытекающих из ежегодного плана по реализации Программы;

плана совместных действий структурных подразделений по реализации Программы.

Общее руководство и контроль за реализацией Программы осуществляет директор профессиональной образовательной организации, в части решения социальных вопросов и развития студенческого самоуправления – заместитель директора по учебно-воспитательной работе.

6. Ресурсное обеспечение Программы

Финансирование Программы предполагает использование средств краевого бюджета, внебюджетных средств профессиональной образовательной организации и других источников финансирования.

№ п/п	Мероприятия	Ожидаемые результаты	Средства, необходимые для реализации мероприятия (тыс. руб.)				Источники ресурсов	Сроки реализации	Ответственный
			всего	по годам					
				2017	2018	2019			
Задача 1. Развитие материально-технической базы общежития (ий)									
Мероприятие 1. Развитие и содержание имущественного комплекса общежития (ий)									
Общежитие № 1 ул.Кавалерийская 18									
1	Ремонт кровли с утеплением чердака	Повышение энергоэффективности	1600			1600	Бюджетные средства	2017-2019г	Зам.дир. по АХР
2	Косметический ремонт: лестничных маршей № 1-2 в здании общежития.	Приведение в соответствие с требованиями санитарных норм.	670			670	Внебюджетные средства	2017-2019г	Зам.дир. по АХР

3	Ремонт жилых комнат с заменой входных дверных полотен	Приведение в соответствие с требованиями санитарных норм.	1957			1957	Внебюджетные средства	2017-2019г	Зам.дир. по АХР
4	Ремонт туалета общего пользования.		75	75			Внебюджетные средства	2017-2019г	Зам.дир. по АХР
Общежитие №2, ул.Юрина 203									
5	Ремонт душевых		359			359	Внебюджетные средства	2017-2019г	Зам.дир. по АХР
6	Ремонт жилых комнат с заменой входных дверных полотен		1659			1659	Внебюджетные средства	2017-2019г	Зам.дир. по АХР
7	Косметический ремонт: лестничных маршей № 1-2 в здании общежития.		720			720	Внебюджетные средства	2017-2019г	Зам.дир. по АХР
8	Ремонт туалета общего пользования		129			129	Внебюджетные средства	2017-2019г	Зам.дир. по АХР
Общежитие №3 ул.Э.Алексеевой 40									
9	Ремонт кровли с утеплением чердака		785			785	Бюджет, От иной приносящей доход деятельности	2017-2019г	Зам.дир. по АХР
10	Ремонт фасада здания		659			659	Бюджет, От иной приносящей доход деятельности	2017-2019г	Зам.дир. по АХР

11	Монтаж системы автоматизированного погодного регулирования в тепловом пункте		394			394	Внебюджетные средства	2017-2019г	Зам.дир. по АХР
12	Ремонт лестничных маршей № 1-2 в здании общежития.		584			584	Внебюджетные средства	2017-2019г	Зам.дир. по АХР
13	Установка ограждения крыши		214			214	Внебюджетные средства	2017-2019г	
Мероприятие 3. Благоустройство территории общежития (ий)									
14	Текущий ремонт отмостки зданий общежития №3	Обеспечение отвода дождевых и талых вод, исключение протечек в подвальные помещения	78			78	Внебюджетные средства	2017-2019г	Зам.дир. по АХР
15	Устройство цветников и газонов на прилегающей к общежитиям 1, 2, 3 территории	Создание благоприятных эстетических условий	40	15	15	10	Внебюджетные средства	2017-2019г	Зам.дир. АХР, Коменданты общежитий
16	Ремонт дорожного покрытия общежития №2	Приведение в надлежащее состояние противопожарного проезда	327		327		Внебюджетные средства	2017-2019г	Зам.дир. АХР
Мероприятие 4. Материально-техническое обеспечение общежития (ий)									
17	Замена стиральных машин	Создание комфортных усло-	72	24	24	24	Внебюджетные	2017-2019г	Зам.дир. по АХР

		вий для проживания					средства		
18	Замена изношенной мебели (кроватьей, столов, стульев, полок, шкафов и др.) в жилых помещениях общежития	Приведение в соответствие с «Типовыми нормами оборудования мебели и другим инвентарем общежитий», создание комфортных условий проживания	130	45	45	40	Внебюджетные средства	2017-2019г	Зам.дир. АХР
19	Замена мягкого постельного инвентаря	Приведение в соответствие с санитарными нормами, создание комфортных условий проживания	200	65	65	70	Внебюджетные средства	2017-2019г	Зам.дир. по АХР
20	Замена плит, находящихся в эксплуатации более 5-ти лет, в местах приготовления пищи	Повышение безопасности при эксплуатации оборудования	82	30	30	22	Внебюджетные средства	2017-2019г	Зам.дир. АХР
21	Оснащение спортивных помещений общежитий спортивным инвентарем (велотренажеры, спортивные ска-	Создание благоприятных условий для занятий физической культурой	46	15	15	16	Внебюджетные средства	2017-2019г	Зам.дир. АХР руководитель физвоспитания - Колотов А.П

	мейки, столы для настольного тенниса и др.)								
<p>Задача 2. Формирование качественно новой социальной воспитывающей среды в общежитиях в том числе: создание условий для проявления инициативности студентов в вопросах улучшения условий быта и отдыха в общежитиях; развитие здорового образа жизни посредством привлечения студентов общежитий к занятиям физкультурой и спортом, пропаганды здорового образа жизни, профилактики вредных привычек и асоциальных проявлений в студенческой среде. Расширение социальной инфраструктуры общежитий, в том числе: посредством создания в общежитии мест для работы психолога, социального педагога, педагога-психолога, мест для занятий физкультурой и спортом, комнат для отдыха и для занятий.</p>									
<p>Мероприятие 1. Обеспечение взаимодействия всех структурных подразделений профессиональной образовательной организации в рамках реализации проектов по совершенствованию воспитательной работы и созданию благоприятных условий для проживания обучающихся в общежитиях</p>									
1	Просмотр видеофильмов, направленных на формирование коммуникативных навыков и культуры общежитий у студентов, проведение бесед, лекций, тренингов и др.	Повышение культурного и образовательного уровня у студентов	3	1	1	1	Внебюджетные средства	2017-2019г	Зав. отделом по ВР, воспитатели
2	Оснащение в общежитии № 3 кабинета педагога-психолога	Усиление мер по профилактике конфликтных ситуаций, улучшение психологического здоровья студентов.	50	25	25		Внебюджетные средства	2017-2019г	Зам. дир. по АХР, педагог-психолог
3	Организация работы школы студенческого актива (организация и	Расширение студенческих инициатив, повышение	3	1	1	1	Внебюджетные средства	2017-2019г	Зав. отделом по ВР, воспитатели, студен-

	проведение мастер-классов и тематических лекций для членов Совета общежития)	статуса членов Совета общежития, усиление блока социальных проектов развития общежития.								ческий совет общежития
4	Поощрение студентов академии - членов Совета общежития и активистов общежитий, в том числе поощрение при проведении спортивных мероприятий, конкурсов и т.д	Повышение у студентов мотивации к общественной деятельности	140,5	46,8	46,8	46,9	Внебюджетные средства	2017-2019г	Зав. отделом по ВР, воспитатели, студенческий совет общежития	
<p>Мероприятие 2. Обеспечение занятости студентов, в том числе в вечернее время, проживающих в общежитиях, посредством реализации мероприятий, направленных на освоение навыков самостоятельной организации жизни, самообслуживания и совместного проживания; развитие познавательных и художественно-творческих способностей; на укрепление здоровья; профилактику антивитального поведения и формирование коммуникативной культуры</p>										
5	Работа «Клуба выходного дня». Посещение культурных объектов города в каникулярное время	Организованный досуг обучающихся, выявление их творческого потенциала	12	4	4	4	Внебюджетные средства	2017-2019г	Зав. отделом по ВР, воспитатели, студенческий совет общежития	
<p>Задача 3. Совершенствование системы управления общежитиями, в том числе посредством повышения роли общественных организаций в управлении КГБПОУ «Алтайская академия гостеприимства»; посредством развития студенческого самоуправления в общежитиях</p>										
<p>Мероприятие 2. Организация работы с детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, проживающих в общежитиях академии</p>										
<p>Мероприятие 2.2. Организация досуга детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, проживающих в общежитиях</p>										

1	Повышение эффективности работы комнат отдыха и досуга	Создание условий для успешной социально-психологической адаптации и самореализации в группе	30	10	10	10	Внебюджетные средства	2017-2019г	Зав. отделом по ВР, воспитатели
Задача 4. Повышение уровня безопасности студентов, проживающих в общежитии									
Мероприятие 1. Повышение уровня пожарной безопасности									
1	Установка ограждения крыши в общежитии № 3	Повышение уровня пожарной безопасности	281			281	Внебюджетные средства	2017-2019г	Зам.дир. по АХР
2	Контроль технического состояния первичных средств пожаротушения (огнетушителей), их перезарядка, при необходимости замена	Повышение уровня пожарной безопасности	19	6	6	7	Внебюджетные средства	2017-2019г	Зам.дир. по АХР
3	Устройство в вестибюлях общежитий видеозон, обеспечивающих демонстрацию материалов, направленных на обеспечение пожарной безопасности, правила поведения при возникновении	Повышение информированности студентов об обеспечении пожарной безопасности	73	24	24	25	Внебюджетные средства	2017-2019г	Зам.дир. по АХР

	чрезвычайных ситуаций (ЧС), совмещенную с центральной системой МЧС РФ по Алтайскому краю по оповещению населения о возникновении ЧС.								
Мероприятие 2. Повышение уровня антитеррористической безопасности									
4	Установка системы видеонаблюдения в здании общежития №3	Повышение уровня антитеррористической безопасности, обеспечение оперативного контроля за соблюдением общественного порядка	112		112		Внебюджетные средства	2017-2019г	Зам.дир. по АХР
5	Обновление наглядных материалов по антитеррористической безопасности в общежитиях №1,2,3.	Повышение информированности студентов по вопросам обеспечения антитеррористической безопасности	14	4	4	6	Внебюджетные средства	2017-2019г	Зам.дир. по АХР

7. Управление реализацией Программы

Управление реализацией Программы осуществляют: директор КГБПОУ «Алтайская академия гостеприимства», заместитель директора по воспитательной работе.

Директор осуществляет общее руководство реализацией Программы, определяет формы и методы управления Программой и несет персональную ответ-

ственность за ее реализацию (конечные результаты, целевое и эффективное использование выделяемых финансовых средств).

Нормативно-методической и информационной основой управления реализацией Программы нормативные документы Минобрнауки России, Главного управления образования и науки Алтайского края, Устав профессиональной образовательной организации, Положение об общежитии, Положение о Совете общежития, приказы о создании Совета общежития, иные распорядительные документы, подготовленные для реализации Программы.

Исполнителями Программы являются: заместитель директора по воспитательной работе, педагогический совет, воспитатели общежитий, другие работники, привлеченные к исполнению мероприятий Программы развития общежития, председатель Совета общежития.

Основные функции исполнителей:

планирование выполнения мероприятий Программы;

мониторинг динамики качества исполнения Программы;

контроль за выполнением целей и задач Программы.

Ответственность за качественное выполнение Программы несет заместитель директора воспитательной работе и председатель Совета общежития.

Промежуточные результаты реализации Программы обсуждаются на административных совещаниях при директоре, заместителе директора по воспитательной работе, на заседаниях педагогического совета и Совета общежития. По результатам обсуждения принимаются решения об эффективности достижения показателей Программы, планируются мероприятия по ее дальнейшей реализации.